

Kreis Coesfeld | Nordrhein-Westfalen

Wiederkehrendes Lösungspaket: Entlastung beim Energiebericht

Herausforderung

Zeitaufwändig und keine routinemäßige Aufgabe – die jährliche Erstellung des Energieberichts gehört zu den Tätigkeiten in der kommunalen Gebäudewirtschaft, die durch ihre temporäre Notwendigkeit die Mitarbeitenden immer wieder aufs Neue fordern können. Denn das hierfür benötigte Know-how ist in der Regel unregelmäßig oder sogar nur einmalig aufzubringen – und wird nach Erledigung zunächst nicht mehr gebraucht. Und so heißt es im folgenden Jahr für die zuständigen Mitarbeiter:innen, sich erstmal wieder mit diesem Thema vertraut zu machen. Neben dem ohnehin hohen Administrationsaufwand kostet das Zeit, die unter Umständen für andere Aufgaben fehlt.

Lösung

Bereits 2020 stand für die Abteilung Finanzen und Liegenschaften des nordrhein-westfälischen Kreises Coesfeld deshalb die Überlegung im Raum, sich von der zeitintensiven Erstellung des Energieberichts zu befreien, um sich so verstärkt auf das Tagesgeschäft konzentrieren zu können. Der just in dieser Phase angebotene Service der Wiederkehrenden Lösungspakete von Axians Infoma kam da genau richtig. Bei diesem neuen Angebot übernimmt das Beratungsteam des Ulmer Softwareunternehmens regelmäßige oder temporäre Aufgaben, darunter die Erstellung und Fortschreibung von Energieberichten. Bei den 30 vom Bereich Liegenschaften zu betreuenden Verwaltungs- und Schulgebäuden des Kreises ist das eine durchaus herausfordernde Angelegenheit – von der Sachbearbeiterin Caroline Wedmann nun entlastet ist: „Es funktioniert alles wesentlich schneller und zuverlässiger und es ist viel einfacher, auch auf spätere Änderungen zu reagieren.“ Zu den Änderungen gehören beispielsweise neue oder abgängige Objekte, aktuelle Witterungsdaten, die Pflege der Gradtagszahlen sowie eine Historie zu Flächenänderungen. Als zusätzlichen Vorteil sieht Caroline Wedmann zudem den für alle Kreise, die damit arbeiten, einheitlichen Vordruck an, denn „damit ist man nun vergleichbarer.“

Nutzen

Im Rahmen des wiederkehrenden Lösungspakets fertigen die Expert:innen von Axians Infoma auf Grundlage der im Finanzwesen vorliegenden Daten den komplexen Bericht an. Er dient der Verbrauchs- und Kostenkontrolle sowohl zu den Energiebezügen der Liegenschaften als auch zur gesamtkommunalen Darstellung. Inhaltliche Grundlage hierfür sind Empfehlungen des Instituts für Wohnen und Umwelt und vor allem die Energieeinsparverordnung (EnEV). Im Leistungsumfang ist zudem nicht nur eine Übersicht der gesamtkommunalen Energieverbräuche und -kosten enthalten, sondern ebenfalls eine objektbezogene Darstellung sowie eine „Ausreißerkontrolle“.

Aber auch die jährliche Fortschreibung des einmal eingerichteten Energieberichts ist Teil des wiederkehrenden Lösungspakets. Änderungen, wie neue oder abgängige Objekte, aktuelle Witterungsdaten, die Pflege der Gradtagszahlen und selbstverständlich eine Historie zu Flächenänderungen müssen erfasst werden. Alle notwendigen Anpassungen und Aktualisierungen werden dabei für den aktuellen Energiebericht direkt in der Anwendung hinterlegt und die vorgenommenen Arbeiten nachhaltig dokumentiert.



Mit diesem neuen Service von Axians Infoma zeigt sich der Kreis Coesfeld sehr zufrieden und hat mit der Mobilien Zählerstandserfassung zeitnah eine weitere Maßnahme auf der Agenda. Die App ermöglicht, die Werte von Strom-, Gas-, Wasser- und Wärmezählern intelligent und effizient direkt vor Ort zu erfassen und ist damit ein weiterer Schritt in die umfassende Digitalisierung.